

次世代省エネルギー基準『高断熱・高気密の本格注文住宅』 長期優良住宅 完成現場見学会

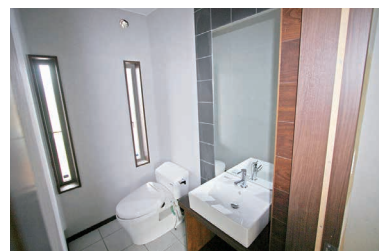
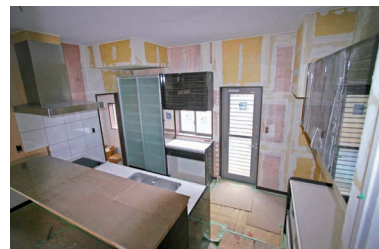
他現場見学
同時開催

4/29日 30日 祝日
AM9:00 から
PM5:00 まで

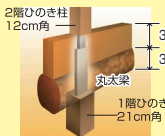


【相馬市黒木 現場 建築中】

【工事中写真】
●キッチン
●トイレ1
●造作TV台



【丸太を用いた本格和風住宅】



【丸太2重梁イメージ図】

当社の軸組みは建物の構造上重要な部分に丸太材を用い、その丸太の上にもう1本の材木をのせて一体化させる「2重梁」という工法を用います。耐震性が重要視される時代だからこそ、この軸組みにこだわりの持ち続けております。



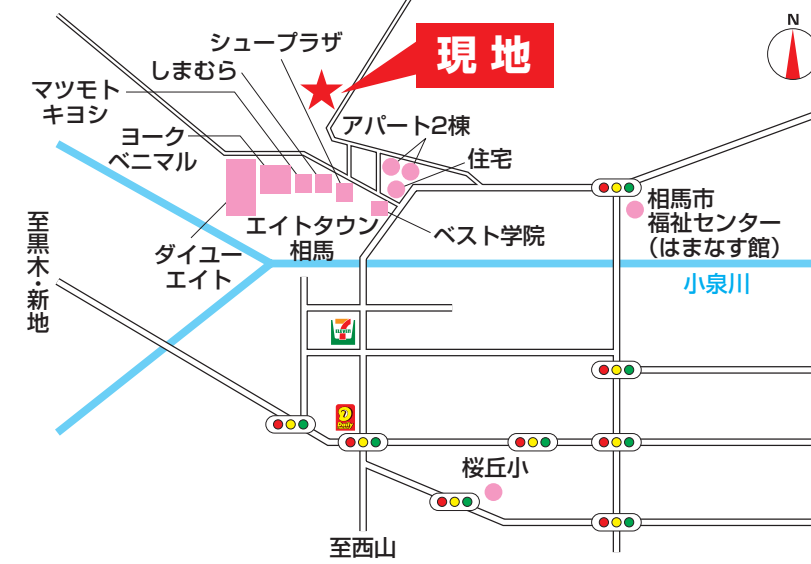
一木を生かす職人の技一



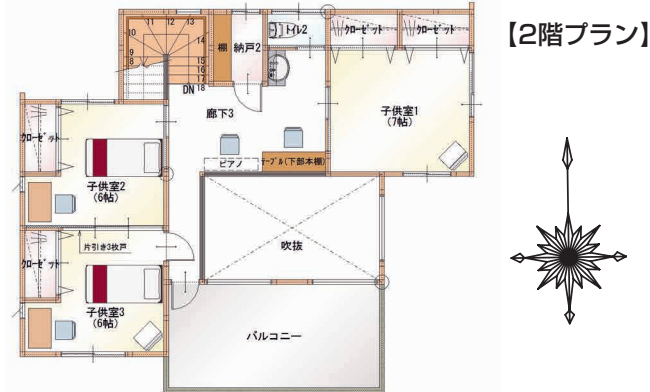
一和の美しい佇まい一



相馬市見学会場案内図



冬あたたかく、夏はすずしい
吹抜けを備えるシンプルモダンな
住まいをご確認ください。



【2階プラン】



【1階プラン】

【ベタ基礎】



底盤厚17cm+異形鉄筋d13 (@15cm) の頑強なベタ基礎の内部にスラブヒーターを埋設し、暖めた低温輻射熱を屋外に逃がさないように施工したベタ基礎となっています。

【高耐震な軸組み：耐震等級3】



12cm角の総スギ柱+90cm間隔に梁を配置した頑丈な構造にホールダウン金物などの緊結金物を用いて、地震に強い耐震住宅になっています。(耐震等級3をクリアー)

【在来モノコック構造】



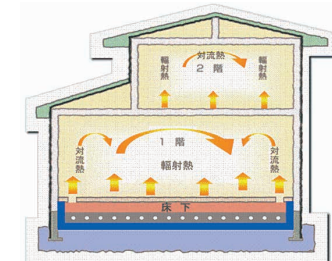
骨太の軸組+構造用合板(12mm)の組合せによるモノコック構造を採用し建物全体を強固な箱のようにして、耐震性をアップさせながらも同時に気密性も向上させています。

【本物の木へのこだわり】



シンプルモダンな外観に本物の木をあしらったデザイン。外部に使用する木材にはドイツ製の塗料をほとんどし耐久性に配慮しております。

【基礎蓄熱式床暖房】



基礎コンクリートの内部にスラブヒーターを埋設し、深夜電力(昼間電気代の1/3)を利用して基礎を暖めて輻射熱による全館暖房を実現しました。エナテック: <http://www.enertec.co.jp/>

【高断熱・高気密化工事】



断熱材にスタイロフォームと高性能グラスウールを採用し、次世代基準をクリアー。熱損失係数(Q値)2.2kcal/m²・h・℃、相当隙間面積(C値)は1.25cm/m²の高基準な測定結果となっております。

【珪藻土壁・タイル・天然石】



素材にこだわり、リビングの壁や天井には珪藻土、ダイニングの対面カウンターには天然の大理石、そのほかデザインにあわせ様々なタイルを使用しております。

【IHクッキングヒーター・エコキュート】



高断熱・高気密住宅は通常の住宅に比べ断熱・気密性能が高いため室内の空気を計画的に給排気する必要があります。電気は燃焼ガスや水蒸気を出さないクリーンエネルギーでありオール電化住宅と高断熱・高気密住宅との相性は最高です。

■当社の住まいは、照明器具、カーテン、住設機器等を含んだ完成引渡し価格であり、プレゼンテーション等を行い工事内容に納得して頂いてから着工しますので不測の追加工事等は発生いたしません。

見積り基準：当社建物の坪数は建築基準法に基づき『延べ面積』で算出しております。『施工面積』等の言い方で延べ面積より多く坪数を算出する事はしてありません。

●すぎ柱材(柱4寸、横架材：ドライビーム)
完成引渡価格(カーテン・照明等込) 坪単価45万円～

●ひのき柱材(柱4寸、横架材：ドライビーム)
完成引渡価格(カーテン・照明等込) 坪単価50万円～

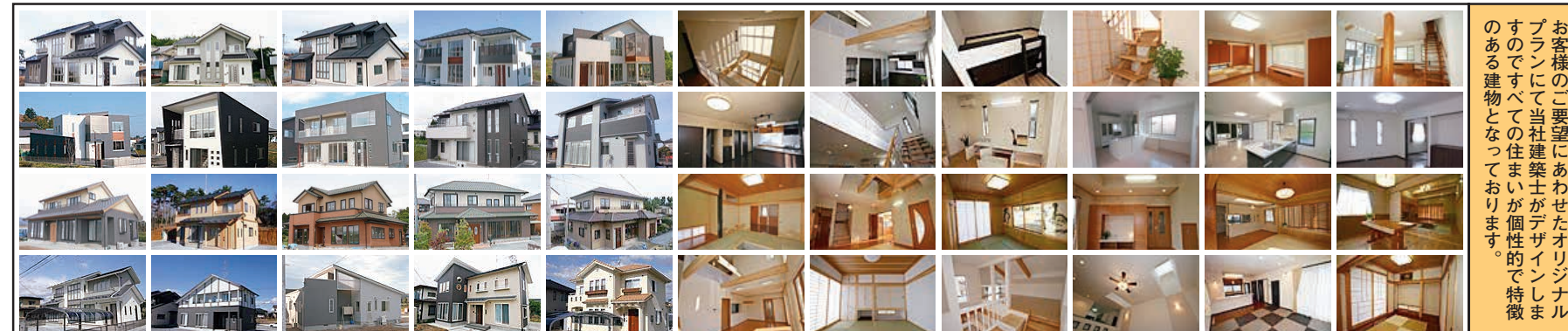
■リフォームのご相談や家相、年廻り、住宅ローン等の建物に関するご相談に当社建築士が分かりやすく丁寧にトータルアドバイスいたしますのでお気軽にご来店ください。

「体にやさしい、心やすらぐ、木の住まい」
(有)齊藤工務店 電話・FAX 0244(36)5765
一級建築士事務所 <http://saitoh-koumuten.jp/>

パソコンで検索してみてください! 相馬 齊藤工務店

検索

工務店だからこそ造れるオーダーメイド住宅をご覧ください!



お客様の要望にあわせてオリジナルプランにて当社建築士がデザインし、すべての住まいが個性的特徴のある建物となっております。